



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - http://www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' (ex regime autorizzatorio) ai sensi dell'art. 41 della Legge Regionale 12/05

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale/partita
IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in

via

tel.

in qualità

di:

fax
proprietario

avente titolo con delega della proprietà in data ___/___/____. Dati del proprietario:

nome e cognome
residente in

via

CAP

e-mail

n.

via

Denuncia:

l'inizio delle opere edilizie non soggette al pagamento di contributo concessorio, a partire dal trentesimo giorno successivo all'inoltro della presente, sul fabbricato/area sito in:

via

n°

identificato al N.C.E.U./C.T. al foglio

mappale

sub

come da progetto allegato e relativa relazione asseverata dal progettista abilitato.

Comunica che

- a) Le opere previste ed illustrate nella allegata relazione asseverata rientrano nella facoltà prevista dal citato art. 41.1 della L.R. 12/05
- b) le opere comportano modifiche in locali **NON** interessati da domanda di **CONDONO** edilizio ex lege 47/85 e/o L.724/94 e/o L. 326/03 e successive modifiche
- Le opere comportano modifiche in locali interessati da domanda di **CONDONO** edilizio ex Legge 47/85 e/o L. 724/94 e/o 326/03 e successive modifiche per opere ultimate nell'anno _____ atti n° _____ per il quale si allega copia del relativo modello ed eventuali allegati.
- le opere comportano modifiche in locali oggetto di concessione a sanatoria ex lege 47/85 e L.724/94 e/o L. 326/03 e successive modifiche n. _____ del _____;
- c) essendo previsti interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si impegna ad ottenere, entro l'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente
- d) Intende affidare la direzione e l'esecuzione lavori a:

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 - Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - <http://www.lazzate.com> - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

DIRETTORE DEI LAVORI

(Da compilare se diverso dal progettista; in caso di mancata compilazione la direzione lavori è ritenuta assunta dal progettista)

COGNOME e NOME _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con studio in

via

n.

tel.

fax

e-mail

iscritto all'albo de

prov. di

al n.

che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

.....

ASSUNTORE DEI LAVORI

DENOMINAZIONE _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in

via

n.

tel.

fax

e-mail

iscritto all'albo de

prov. di

al n.

che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

.....

Consapevole degli effetti relativi all'efficacia della presente Denuncia di Inizio Attività, **allega**, ai sensi dell'art. 86 comma 10 lettera b -ter) del D.lgs. 276/2003 "Legge Biagi":

certificato di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'Inps e dall'Inail, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva così come previsto alla lettera b-bis) dello stesso;

(timbro e firma)

.....

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 - Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - <http://www.lazzate.com> - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

si allega relazione tecnica, firmata da un progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie.

Il sottoscritto si impegna a comunicare la data di fine lavori ed a produrre, ai sensi dell'art. 42.14 della L.R. 12/05, certificato di collaudo finale, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato, nonché a presentare, contestualmente, ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni di classamento (in assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37.5 del D.P.R. 380/01) entro il termine massimo di tre anni dalla data di efficacia della presente.

Firma del proprietario/avente titolo

Ai sensi dell'articolo 46 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento d'identità del Proprietario e/o dell'avente titolo.

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 – Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - http://www.lazzate.com - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

Relazione Tecnica di Asseverazione

OGGETTO: Realizzazione di opere ai sensi dell'art. 41.1 L.R. 12/05 sull'area/immobile sito in:

via **n.**
identificato al N.C.E.U. al foglio **mappale** **sub**

Il/ La sottoscritto/a

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con studio in

via

n.

tel.

fax

e-mail

in qualità di progettista

iscritto all'albo professionale de
dell'Ordine/Collegio della provincia di

col n.

dichiara

che le opere da eseguirsi consistono in:

come da progetto allegato, composto da n° _____ elaborati in 2 copie

Dichiara altresì

1) che le opere suddette:

rientrano nelle previsioni di cui all'articolo 41.1 della L.R. 12/05:

- a) manutenzione straordinaria
- b) Restauro/Risanamento conservativo
- c) eliminazione barriere architettoniche
- d) Recinzioni/Cancellate
- e) impianti tecnologici di servizio
- f) parcheggi pertinenziali
- g) demolizioni, rinterri, scavi che non riguardino cave e torbiere
- h) varianti minori al progetto n° _____ del _____

2) che le opere da realizzare insistono su area:

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 - Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - <http://www.lazzate.com> - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

compresa dal vigente P.R.G. in zona omogenea con destinazione

- 2).a non interessata da Piani Attuativi vigenti e/o adottati
 soggetta al Piano Attuativo _____ vigente/adottato dal
____/____/____ e che le opere previste non contrastano con le prescrizioni
del piano
- 2).b non vincolata ai sensi di legge
 vincolata ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/04
 vincolata ai sensi della parte III del D.Lgs.42/04 (ex L.1497/39)
 si dichiara che le opere non alterano lo stato dei luoghi e/o
l'esteriore aspetto degli immobili
 le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili
pertanto si allega autorizzazione n° _____ rilasciata in data
_____ dall'Ente preposto alla tutela, ovvero

- 3) Che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati
od approvati, al regolamento Edilizio, al Regolamento di fognatura e non
contrastano con le disposizioni di sicurezza e igienico sanitarie e con le
altre norme vigenti.
- 4) che le opere non comportano modifica della destinazione d'uso dell'immobile;
 che comportando le opere modifica di destinazione d'uso da _____ a
_____ vengono rispettate le destinazioni ed i rapporti percentuali tra
le stesse previsti dalla zona funzionale di PRG – si allega tabella di verifica delle
slp per destinazione.
- 5) che le opere in progetto non sono soggette al benestare dei Vigili del Fuoco
 che le opere in progetto sono soggette al benestare dei Vigili del Fuoco.
Si allega copia della ricevuta di presentazione del progetto, in data ____/____/____, al
Comando dei Vigili del Fuoco; il benestare ricevuto verrà comunque presentato
all'ufficio prima della fine dei lavori.
-
- 6) che le opere non comportano deroga al regolamento d'igiene
-
- 7) Che le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi
dell'art. 6 della L. 46/90;
 Essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di
applicazione dell'art. 1 L. 46/90 e rientranti in una delle categorie di cui all'art. 4
del DPR 447/91, si allega relazione tecnica descrittiva del progetto degli impianti
redatto da tecnico abilitato, che verrà comunque presentato all'ufficio prima della
fine lavori.
-
- 8) che le opere non comportano installazione e/o modifica di condotti di esalazione-
ventilazione-fumari.
 che i condotti di esalazione-ventilazione-fumari di nuova installazione e/o
modificati rispettano le norme UNI-CIG L.1083/1971.
-

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 – Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com



COMUNE DI LAZZATE

PROVINCIA DI MILANO



Via Roma, 38 20020 Lazzate (MI) - Tel. 02.96720202 - Fax 02.96720617 - <http://www.lazzate.com> - comune@lazzate.com - P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155

- 9) Che le opere non causano limitazione all'accessibilità prevista dalle normative vigenti in materia di barriere architettoniche (L. 13/89, L.R. 6/89, art. 24 L. 104/92);
- Che essendo rispettate le condizioni minime di cui al D.M. 236/89 e/o non rientrando nei casi di cui all'art. 24 L. 104/92 (locali privati aperti al pubblico) ci si avvale della deroga di cui all'art. 20 della L.R. 6/89 allegando la relazione tecnica prevista dal 3° comma del medesimo articolo;
-
- 10) Che le opere progettate non prevedono l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetto né la realizzazione di soppalchi;
- Che è prevista la realizzazione di soppalchi e/o che essendo previsto l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetti, gli stessi sono provvisti di titolo abilitante all'utilizzo che si allega in copia;
- 11) che le opere non interessano la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali.
- che essendo prevista l'esecuzione di opere in C.A. e/o di manufatti strutturali essi sono stati progettati da tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia *(si allega la denuncia prevista dall'art.65 del DPR 380/2001)*.
-

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del codice penale,

assevera

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

Timbro e Firma del Progettista

BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2
Tel. 02.96721145
biblioteca@lazzate.com

MAGAZZINO

Via Padania, 1
Tel. 02.96721139

UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39
Tel. 02.96320488 - Fax 02.96720660
anagrafe@lazzate.com

VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511
polizia@lazzate.com