

LEGENDA



CONFINE COMUNALE
CONFINE PROVINCIALE



TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

RESIDENZIALE
A: CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
A1: Insediamenti circostanti il centro storico ed i nuclei di antica formazione...
B: RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO
BV: RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO E DI VERDE PRIVATO
BC: RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
PRODOTTIVO
BD: PRODUTTIVO DI COMPLEMENTAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE
B/BR: PRODUTTIVO IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
SERVIZI
B/SU: DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLEMENTAMENTO PER SERVIZI URBANI
SERVIZI PUBBLICI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
F: SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (U1)
URBANIZZAZIONE SECONDARIA (U2)
ZONA F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
ZONA F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

PERIMETRO AMBITO DI COMPENSAZIONE art.32.B.a c.7 - NTA - DdP
RESIDENZIALE
C: AMBITI DI TRASFORMAZIONE da C0 a C9
PRODUTTIVO
D: AMBITI DI TRASFORMAZIONE D0, D2
SERVIZI
B/SU: AMBITI DI TRASFORMAZIONE B/SU0, B/SU2, B/SU3
C/S: AMBITI DI TRASFORMAZIONE C/S0, C/S2, C/S3
SERVIZI PUBBLICI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

R DI RISPETTO
R1: DI RISPETTO CIMITERIALE vigente
R1: FASCIA DI RISPETTO STRADALE da piantumare
R1: FASCIA DI ARRETRAMENTO STRADALE - art. 16.a delle N.T.A. del P.d.R.
R1: RISPETTO DELLE RETI TECNOLOGICHE ELETTRODOTTO
R1: RISPETTO DELLE RETI TECNOLOGICHE GASDOTTO
LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE
LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI E AREE AGRICOLE E DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

AGRICOLE
E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI
E4: PER ORTI E GIARDINI
E4\*
DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICHE
E2: DI TUTELA AMBIENTALE
E3: BOSCHIVA - ESISTENTE art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
E3\*: BOSCHI DI PROGETTO E AMPLIAMENTO art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLE GROANE
CONI OTTICI

V - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' INFRASTRUTTURE ESISTENTI

A - INFRASTRUTTURE STRADALI - art. 59 - delle N.T.A. del P.d.R.
STRADE DI TIPO - D, E, F1, F2
PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
PERCORSI RURALI - strade vicinali o comunali deserte - G1
PERCORSI CICLOPEDONALI DEL PARCO DELLE GROANE - G1
INFRASTRUTTURE STRADALI G3
VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
SOTTOPASSO O SOVRAPPASSO G4

V - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' STRADE EXTRAURBANE - TIPO C

R1 - A - AUTOSTRADE
FASCIA DI SALVAGUARDIA DI CUI AL SISTEMA VIABILISTICO PEDEMONTANO
STRADE DI TIPO - D, E, F1, F2
GREENWAY DI PEDEMONTANA - OPERE DI COMPENSAZIONE
PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
INFRASTRUTTURE STRADALI G3
VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4
SOTTOPASSO ECOLOGICO G5

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 16/08/2000 n° 252
Zona di tutela assoluta (10 m) dei pozzi idropotabili
Zona di rispetto (200 m) dei pozzi idropotabili
CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA
Studio Geologico - D.G.R. 8/7374 del 25 maggio 2008
CLASSE 2 - FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI
CLASSE 3 - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
CLASSE 4 - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI
SCENARIO DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
RETICOLO IDRICO MINORE

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 16/08/2000 n° 252
Zona di tutela assoluta (10 m) dei pozzi idropotabili
Zona di rispetto (200 m) dei pozzi idropotabili
CLASSE 4 - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI
RETICOLO IDRICO MINORE

PIANO PAESISTICO REGIONALE P.P.R.

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (P.T.C.P.) PROVINCIA MONZA E BRIANZA

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (P.T.C.) PARCO REGIONALE DELLE GROANE

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - R.E.R.

ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R.
AREE PRIORITARIE PER LA BIODIVERSITA'

AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO
PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLE GROANE
SIC BOSCHI DELE GROANE
AREA DI INFLUENZA DEL SIC DI 200 m
PARCHI NATURALI
AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO
AREA DI CAVA CESSATA

PERIMETRO AMBITI DI INTERESSE PROVINCIALE A.I.P.

DEI BENI CULTURALI ESISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE - SIRBeC Regione Lombardia
BENI CULTURALI VINCOLATI
1. Villa Biraghi
2. Chiesa Parrocchiale di San Lorenzo
BENI CULTURALI
3. Palazzo Municipale
4. Chiesa della Beata vergine di Caravaggio
5. Casa di A. Volta
6. Sede ex scuola di disegno
7. Villa Argentina
8. Corte del Mantello
9. Corte rurale Via Volta 14
10. Corte rurale Via Roma 14
11. Torre del Serbatolo
Bene interesse storico-architettonico da PTCP:
Architettura civile residenziale:
1. Villa Biraghi
5. Casa di A. Volta
7. Villa Argentina
Architettura religiosa:
2. Chiesa Parrocchiale di San Lorenzo
4. Chiesa della Beata vergine di Caravaggio
12. Madonna della peste e della grandine
Architetture e manufatti della produzione agricola:
14. Cascina Pioletti
Architettura civile non residenziale:
3. Palazzo Municipale
6. Sede ex scuola di disegno
13. Cimitero di Lazzate
Altro:
Centro storico
Roccolo detto "La Bressanella"
GIARDINI E PARCHI STORICI

PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLE GROANE
SIC BOSCHI DELE GROANE
PARCHI NATURALI
FORESTE E BOSCHI
AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO (art.6 - Nda - PTCP)
RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA

ZONA EDIFICATA di cui al P.S.E. (art. 35 NTA del PTC)
ZONA DI PARCO ATTREZZATO ASSETTO DEFINITO - L - laghetti per la pesca sportiva (art. 33 NTA del PTC)
ZONE A VERDE PRIVATO VINCOLATO (art. 34 delle N.T.A. del P.T.C.)
ZONA DI PIANIFICAZIONE COMUNALE ORIENTATA (art. 39 NTA del PTC)
ZONE DI PARCO ATTREZZATO (art. 33 NTA del PTC)
PIANO DI SETTORE ZONE EDIFICATE (P.S.E.)
AMBITO RESIDENZIALE AD ASSETTO DEFINITIVO (art. 17 NTA del PTC)
AMBITO PRODUTTIVO (art. 16 NTA del PTC)

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA

TRACCIATO COLLEGAMENTI CICLOPEDONALI
PIANO DI SETTORE ZONE EDIFICATE (P.S.E.)
AMBITO RESIDENZIALE DELLA TRASFORMAZIONE (art. 16 NTA del PTC)

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA

PERIMETRO PARCO DELLE GROANE - L.R. 25 agosto 1988 n. 43 (art. 5 delle N.T.A. del P.T.C.)
SITO DI INTERESSE COMUNITARIO RETE NATURA 2000 (Def. n. 7/18476 del 30 luglio 2004 - BURL 1° sup. strord. del 31 agosto 2004)
PIANO DI SETTORE AGRICOLTURA (P.S.A.)
ORIZZONTI VISUALI (art. 31 lett. b e 43 NTA del PTC)
AREE ESCLUSE ALL'EDIFICABILITA' PER MOTIVI PAESAGGISTICI E NATURALISTICI (art. 31 comma 2 lett. d) NTA del PTC)
AREE AD ELEVATA VULNERABILITA' IDRAULICA E PER POSSIBILI CASSE DI COLMATA (art. 31 comma 2 lett. d) NTA del PTC)

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

TITOLO III - ZONE DI RISERVA NATURALE
ZONA DI RISERVA NATURALE ORIENTATA (art. 28-29 delle N.T.A. del P.T.C.)
ZONA DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE A INDIRIZZO NATURALISTICO (art. 30 delle N.T.A. del P.T.C.)
ZONA DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE A INDIRIZZO AGRICOLO (art. 31 delle N.T.A. del P.T.C.)
BACINO IDRICO ARTIFICIALE
PIANO DI SETTORE AGRICOLTURA (PSA)
ZONE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE A INDIRIZZO AGRICOLO
STRADE DI VALORE PAESAGGISTICO
FRONTI URBANI COMPATTI

COMUNE DI LAZZATE (MONZA BRIANZA)
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 - 2005
NUOVO DdP E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PdS E DEL PdR
DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO
Tav. 1c
LEGENDA AZIONAMENTO P.G.T.
CONTRORREDOSSO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
SCALA 1: 2000
ADOZIONE, PUBBLICAZIONE, APPROVAZIONE, DELIBERA DI APPROVAZIONE, IL SINDACO, IL SEGRETARIO, I PROGETTISTI, ARCH. ALDO REDAELLI