



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA



Piazzetta Cesarino Monti - 20824 Lazzate (MB) - Tel. 02.96720202 - <http://www.lazzate.com> - [comune@lazzate.com](mailto:comune@lazzate.com) -  
P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155 - [segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it](mailto:segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it)

Prot. 13380

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a 128.000,00 € per l'affidamento dei lavori di Adeguamento per la prevenzione incendi della scuola elementare di via Trento e Trieste – art. 36, commi 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di Adeguamento per la prevenzione incendi della scuola elementare di via Trento e Trieste, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

#### 1\_ AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: comune di Lazzate con sede in Lazzate (MB) in piazzetta Cesarino Monti -- AREA SERVIZI TECNICI -- PEC: [segreteria.comune.lazzate@regione.lombardia.it](mailto:segreteria.comune.lazzate@regione.lombardia.it) -  
- profilo del committente [www.lazzate.com](http://www.lazzate.com)  
La procedura di gara sarà gestita dall'ufficio Tecnico del Comune di Lazzate.

#### 2\_ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Enrico Basilico ([ufficio.tecnico@lazzate.com](mailto:ufficio.tecnico@lazzate.com) -- 0296720202)

#### 3\_ OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di adeguamento dell'edificio alla normativa VVF ed ottenere il relativo CPI, in particolare sono previsti i seguenti interventi:

- Installazione di riserva idrica e locale pompe *nell'area gioco dei bambini*.
- realizzazione di controplaccaggi e controsoffittature REI secondo normativa in vari locali (associazioni) del piano terra sia nell'ala est che nell'ala ovest
- realizzazione di una nuova controsoffittatura in classe A1 in parte della mensa (125 mq nell'ala est)
- chiusura di alcune finestre prospicienti le scale di sicurezza esterne sia nell'ala est che nell'ala ovest
- modifica uscite di sicurezza al piano primo dell'ala est e ovest che usufruiscono della scala antincendio esterna.

- Realizzazione di aperture di areazione pari a 1 mq nei vani scala esistenti  
l'importo presunto dei lavori ammonta a circa € 128.000,00 oltre iva.

La lavorazione prevalente di cui si compone l'intervento è appartenente alla categoria OG 1: EDIFICI CIVILI ed INDUSTRIALI - Riguarda.... ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie.



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA



Piazzetta Cesarino Monti - 20824 Lazzate (MB) - Tel. 02.96720202 - <http://www.lazzate.com> - [comune@lazzate.com](mailto:comune@lazzate.com) -  
P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155 - [segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it](mailto:segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it)

#### 4\_ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi.

#### 5\_ REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Qualificazione SOA categoria OG1 - classifica I

#### 6\_ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica di Regione Lombardia, Arca Sintel sul sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

I concorrenti dovranno presentare la propria candidatura entro il termine perentorio delle ore **14.00 del giorno 15/10/2018**

La documentazione richiesta, che costituirà manifestazione di interesse, debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Dovrà essere allegata la documentazione necessaria a documentare il possesso dei requisiti di cui al punto 5.

#### 7\_ FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 10 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare fino alla concorrenza del numero indicato;

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 la Stazione Appaltante procederà per sorteggio alle ore 9:00 del giorno 17/10/2018.

#### 8\_ ULTERIORI INFORMAZIONI

a) alcuni lavori devono essere tassativamente realizzati nei periodi di chiusura della scuola; la parte rimanente dovrà essere realizzata con la presenza dell'attività scolastica, secondo le indicazioni vincolanti del piano di sicurezza e coordinamento;

b) il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure nonché di non dar corso alla successiva procedura di gara;

c) la Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato

---

#### BIBLIOTECA

Via don Alessandro Parenti, 2  
Tel. 02.96721145  
[biblioteca@lazzate.com](mailto:biblioteca@lazzate.com)

#### MAGAZZINO

Via Padania, 1  
Tel. 02.96721139

#### UFFICIO ANAGRAFE

Via Roma, 39  
Tel. 02.96320488 - Fax 02.96720660  
[anagrafe@lazzate.com](mailto:anagrafe@lazzate.com)

#### VIGILI URBANI

Piazza Lombardia, 8  
Tel. 02.96721130 - Fax 02.96328511  
[polizia@lazzate.com](mailto:polizia@lazzate.com)



# COMUNE DI LAZZATE

## PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA



Piazzetta Cesarino Monti - 20824 Lazzate (MB) - Tel. 02.96720202 – <http://www.lazzate.com> – [comune@lazzate.com](mailto:comune@lazzate.com) –  
P. IVA 00758650964 - Codice Fiscale 03611240155 - [segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it](mailto:segreteria.comune.lazzate@pec.regione.lombardia.it)

dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Lazzate, 26.09.2018

Il Responsabile Ufficio Tecnico  
Geom. Enrico Basilico