



COMUNE DI LAZZATE
Provincia di Monza e della Brianza

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione straordinaria – Seduta pubblica di prima convocazione

N. 13 DEL 26-04-2024

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2024

L'anno duemilaventiquattro addi ventisei del mese di Aprile, alle ore 21:00, presso l'Arenario Carlo Cattaneo, per decisione del Sindaco e previo adempimento delle altre formalità di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
MONTI ANDREA	X	
PIZZI LOREDANA	X	
RE ANTONIO	X	
MAZZARELLO BARBARA	X	
VOLPE MARCO		X
PISTIS ALESSANDRO	X	
ZANI GIUSEPPE	X	

Componente	Presente	Assente
SILVA KEVIN	X	
BARBIERI DANIELE	X	
BABETTO LORELLA	X	
ALIBERTI LUCIA		X
FENOCCHIO ANDREA	X	
BETTIN FRANCO	X	

Numero totale PRESENTI: 11 – ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Dott. ENZO MARINO, Segretario Comunale.

Il Sig. ANDREA MONTI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che:

- la deliberazione dell'IL CONSIGLIO COMUNALE n. 11 del 27/12/2013, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Finanziario del servizio integrato dei rifiuti, approvando il "metodo tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2014-2019";
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014, nell'intento di intraprendere il percorso verso l'introduzione della riforma sugli immobili;
- la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. per le componenti IMU e TASI, mantenendo in vita le disposizioni relative alla disciplina della TARI, contenute nella richiamata Legge di Stabilità 2014 dai commi da 641 a 668;
- l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »;
- la deliberazione dell'ARERA n. 363 del 03/08/2021 ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, approvando il "metodo tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 - MTR2";
- la deliberazione ARERA n. 389 del 03/08/2023 ha approvato l'aggiornamento biennale 2024-2025 del metodo tariffario rifiuti (MTR2);
- la determinazione dell'ARERA n. 1/2023 ha approvato gli schemi tipo degli atti costituenti l'aggiornamento della proposta tariffaria per gli anni 2024-2025;
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Richiamato in particolare l'art. 7 della deliberazione ARERA n. 363/2021, il quale disciplina la procedura di approvazione del Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, prevedendo, in particolare, che il piano deve essere validato dall'Ente territorialmente competente, il quale assume le pertinenti determinazioni e rimette all'ARERA il compito di approvare il predetto Piano Finanziario;

CONSIDERATO che per la gestione della TARI occorre tenere presente che:

- l'applicazione del tributo deve avvenire tenendo conto di quanto disposto dalla richiamata Legge n. 147/2013 e s.m.i., nonché delle altre disposizioni normative a questa collegata,
- la redazione del PEF deve seguire le indicazioni del citato metodo MTR-2 elaborato da ARERA, che riporta i dati per tutto il secondo periodo regolatorio;
- la determinazione delle tariffe, pur partendo da dati che provengono dal PEF, assume i criteri ed i parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999;
- i costi indicati nel PEF 2024-2025 consentono di determinare le tariffe TARI
- gli avvisi di pagamento TARI che verranno emessi dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera n. 444/2019 di ARERA, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza;

ATTESO che il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

EVIDENZIATO che sono soggetti passivi coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

VERIFICATO che la tariffa TARI deve essere determinata nel rispetto del principio

comunitario “chi inquina paga”, sancito dall’articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, adottando i criteri dettati dal regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, poi evolutosi nel principio “pay as you through” e comunque in relazione alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte;

EVIDENZIATO che la norma in vigore propone due modalità alternative per determinare le tariffe TARI descritte, rispettivamente, al comma 651 ed al comma 652, dell’articolo 1, della citata Legge n. 147/2013;

RILEVATO che il comma 651 prevede che la commisurazione delle tariffe avvenga nel rispetto dei criteri indicati dal D.P.R. n. 158/1999 e secondo gli usi e la tipologia delle attività svolte;

VERIFICATO che il successivo comma 652 consente al Comune, in alternativa al precedente criterio e “nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall’articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti”, di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

PRESO ATTO che, in adesione al metodo alternativo suddetto, “le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l’anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti”;

VISTO, altresì, l’art. 57-bis, del D.L. n. 124/2019 e s.m.i., che consente ai Comuni di applicare i coefficienti della TARI, indicati nel citato D.P.R. n. 158/1999, sulla base della deroga di cui al comma 652, fino a diversa regolamentazione disposta dall’Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente (ARERA), ai sensi dell’articolo 1, comma 527, della legge 27 dicembre 2017, n. 205;

CONSIDERATO che, per la determinazione delle tariffe, le utenze sono suddivise in due macro categorie: utenze domestiche ed utenze non domestiche;

VERIFICATO che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall’applicazione delle tariffe TARI sono stati riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.) 2024 - 2025, come previsto dal metodo MTR-2 secondo il tool proposto da ARERA;

CONSIDERATO che la procedura di approvazione del PEF indicata dall’art. 7 del metodo MTR-2, cosicché l’approvazione delle tariffe spetta esclusivamente ad ARERA, con l’attribuzione del compito di validazione in capo all’ente territorialmente competente (ETC) o, in sua assenza, del Comune;

VERIFICATO che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di esercizio e di investimento relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all’art. 15 del D.lgs. 13 gennaio 2003, n. 36;

ATTESO che il metodo MTR-2 non si esprime sul concreto metodo di calcolo delle tariffe cosicché, per tale aspetto, resta applicabile il D.P.R. n. 158/1999, ossia il metodo normalizzato (MNR), ancorato su coefficienti potenziali di produzione del rifiuto, da applicare in assenza di un sistema di monitoraggio realizzato sullo specifico territorio;

RILEVATO che, sulla base dei criteri previsti dal decreto suddetto, restano applicabili le seguenti modalità di attribuzione dei costi:

- suddivisione dei costi fra le utenze domestiche e non domestiche, in continuità con i criteri di cui alla normativa vigente;
- determinazione dei corrispettivi con possibilità di applicare i parametri indicati dal medesimo D.P.R. n. 158/1999;

TENUTO CONTO che le utenze domestiche sono a loro volta suddivise in 6 (sei) sottocategorie definite in base al numero dei componenti del nucleo familiare, mentre le utenze non domestiche sono suddivise a seconda che la popolazione residente sia superiore o inferiore a 5.000 abitanti, in 30 (trenta) o 21 (ventuno) categorie, così come previste dal richiamato D.P.R. n. 158/1999;

annuali delle entrate tariffarie, da determinarsi sempre con riferimento al totale delle entrate tariffarie del singolo PEF;

VISTO il Piano economico finanziario 2024 dell'importo di euro 929.106,00 approvato dal Consiglio Comunale con precedente atto e redatto dal gestore del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani società Aprica spa, nel rispetto del MTR-2 di Arera delibera n. 363/2021e delibera n. 389/2023, e validato dal Comune in qualità di ETC nella figura del RILEVATO, pertanto, che le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti, avvalendosi della possibilità di applicare le semplificazioni sopra ricordate;

DATO ATTO che la superficie assoggettabile al tributo "è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati";

RITENUTO che con il MTR-2 i parametri per la determinazione della tariffa TARI rimangono la superficie di riferimento per ogni utenza e la correlata produzione media, salvo sia possibile individuare il rifiuto conferito dalle diverse utenze, secondo la modalità puntuale;

VERIFICATO, altresì, che il metodo MTR-2, come il precedente, prevede il "limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie"; da determinarsi sempre con riferimento al totale delle entrate tariffarie del singolo PEF;

VISTO il Piano economico finanziario 2024 dell'importo di euro 929.106,00, approvato dal Consiglio Comunale con precedente atto e redatto dal gestore del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani società Aprica spa, nel rispetto del MTR-2 di Arera delibera n. 363/2021e delibera n. 389/2023, e validato dal Comune in qualità di ETC nella figura del Segretario Comunale, con supporto della società Labelab srl nell'attività di validazione del PEF, in forza del servizio affidatole e che tale costo rispetta il limite di crescita delle entrate tariffarie determinato secondo le regole dell'art. 4.1 del MTR-2;

PRESO ATTO che il PEF relativo all'anno 2024 ammonta ad € 929.106,00, ma che a tale importo occorre aggiungere le componenti a valle del PEF, di cui alla determinazione 02/Drif/2020 Arera, per la determinazione delle tariffe TARI, corrispondenti all'ammontare del contributo ricevuto dal MIUR ed alle riscossioni per recupero evasione, che porta ad un importo da attribuire agli utenti paria a € 915.387,00;

RITENUTO di attribuire alle utenze domestiche il 68,46% del costo complessivo ed il restante 31,54% alle utenze non domestiche;

DATO ATTO che nella determinazione delle tariffe 2024 sono state prese in considerazione le riduzioni previste dal vigente Regolamento TARI da finanziare con il tributo;

DATO ATTO che il Comune prevede una riduzione fino al 100% della tariffa dovuta dai soggetti che versino in condizione di grave disagio sociale ed economico e ne facciano domanda nell'ambito degli interventi socio assistenziali, nel rispetto dell'art. 22 del Regolamento tari vigente;

DATO ATTO che il Comune ha previsto all'art. 22 del Regolamento TARI "Ulteriori riduzioni ed esenzioni dal tributo", la cui copertura è assicurata da risorse derivanti dalla fiscalità generale e non dai proventi del tributo e che sono iscritte nel bilancio d'esercizio 2024/2026 come autorizzazioni di spesa nel cap. 1545 "agevolazioni tares-tari a carico del bilancio" - intervento 01.04.1.104;

DATO ATTO che sull'importo della TARI viene applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art.19 del D.lgs. n. 504 del 30/12/1992, nella misura del 5% come previsto dall'art. 1 comma 666, della più volte citata Legge n. 147 del 27/12/2013;

PRESO ATTO che la delibera che approva le tariffe del tributo sui rifiuti (TARI) dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, secondo i termini e le modalità dettati dal richiamato art. 13, comma 15-ter, del D.L. n. 201/2011 ed acquistano efficacia dalla data della pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera si riferisce;

VISTO il prospetto "Determinazione delle tariffe tari 2024" _ allegato 2) alla presente deliberazione che riporta i coefficienti adottati e le tariffe del tributo comunale sui rifiuti (TARI), che si intende applicare per l'ano 2024 e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

RICHIAMATA la L. n. 147/2013, art. 1, c. 683 "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della

TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, ...”;

VISTO il Decreto del Ministro dell'interno 22 dicembre 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 303 del 30 dicembre 2023, che ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali al 15 marzo 2024, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL).

VISTO altresì il comma 5-quinquies dell'art. 3 del Decreto Legge 30.12.2021 n. 228, che prevede che a decorrere dall'anno 2022 i comuni in deroga all'art. 1, comma 683, della Legge 147/2013, possono approvare i Piani Finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno;

RILEVATO che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

RITENUTO di approvare le suddette tariffe TARI da applicare per l'anno 2024;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge n. 388/2000, che dispone che il termine «per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione» e che «i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»;

VISTO il Bilancio di Previsione per gli anni 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 11/04/2024 e il documento unico di Programmazione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 11/04/2024;

RICORDATO l'art. 1, c. 527, L. n. 205/2017 con cui sono state assegnate all'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente (AREERA) funzioni di regolazione e controllo in materia di rifiuti urbani e assimilati;

VISTO IL PEF 2024-2025 approvato con precedente deliberazione di Consiglio Comunale;

VISTA la proposta del Responsabile Area Finanziaria e del Responsabile del Tributo di approvare le tariffe della TARI per l'anno 2024 come risultanti dai prospetti allegati;

OSSERVATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. n) del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 1, comma 683 della Legge n. 147 del 27/12/2013;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto):

- a) Responsabile del tributo:
- b) Responsabile del servizio finanziario:

VISTO il D. Lgs 267 del 18 agosto 2000, Testo unico degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

-omissis- discussione: a termini dell'art. 39 del vigente Regolamento del Consiglio comunale il verbale integrale, è registrato su file audio e conservato agli atti dell'odierna seduta;

Si procede alla votazione palese per alzata di mano ed ottenutosi il seguente esito:

presenti:	11 (undici)
favorevoli:	8 (otto)
astenuti:	0 (zero)
contrari:	3 (Babetto, Bettin, Fenocchio)

DELIBERA

1. tutto quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto del PEF 2024-2025 per la determinazione delle tariffe TARI 2024;
3. di prendere atto che il costo del SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI per l'anno 2024 da coprire con le entrate tariffarie anno 2024 è pari a €. 915.387,00;
4. di approvare le tariffe della TARI anno 2024 come da prospetto allegato 1) alla presente deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2024 e garantiscono la copertura totale dei costi connessi al servizio;
6. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa, nel rispetto delle tempistiche e delle modalità dettate dalla normativa vigente, con pubblicazione sul sito informatico del Ministero medesimo;
7. di provvedere a disporre attraverso gli uffici competenti la pubblicazione della presente all'albo pretorio telematico.

Inoltre,

con 8 (otto) voti favorevoli e 3 contrari (Babetto, Bettin, Fenocchio), resi dagli 11 (undici) Consiglieri presenti,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ANDREA MONTI

IL SEGRETARIO
DOTT. ENZO MARINO

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO
DOTT. ENZO MARINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI LAZZATE
Provincia di Monza e Brianza

ALLEGATO 1)

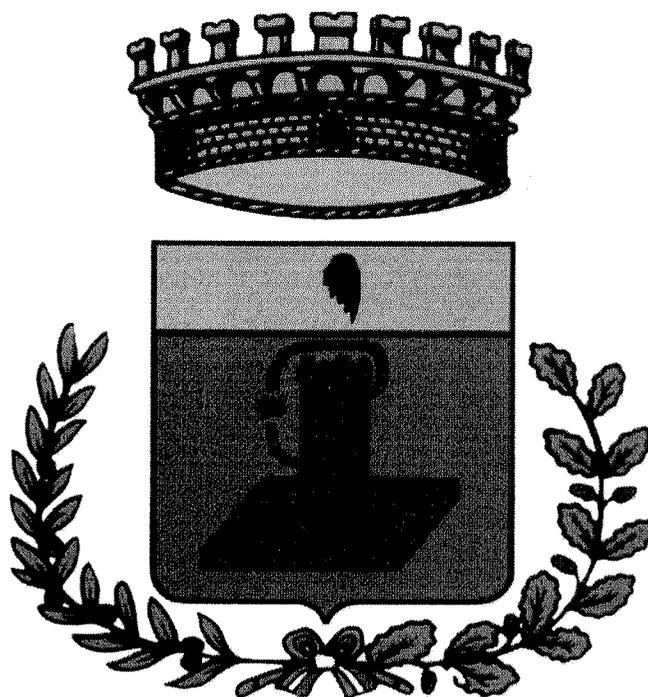
TARIFFE TARI UTENZE DOMESTICHE ANNO 2024

DESCRIZIONE	QUOTA FISSA euro	QUOTA VARIABILE euro
Famiglie di 1 componente	0,812	30,968
Famiglie di 2 componente	0,954	61,937
Famiglie di 3 componente	1,066	79,357
Famiglie di 4 componente	1,157	100,648
Famiglie di 5 componente	1,248	125,809
Famiglie di 6 componenti o più	1,319	145,165
Unità a disposizione (non residenti)	0,812	30,968

TARIFE TARI UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2024

COD.	SETTORE	QUOTA FISSA €/mq	QUOTA VARIABILE €/mq	TARIFFA €/mq.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,362	1,409	1,771
2	Cinematografi e teatri	0,232	0,897	1,129
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,324	1,255	1,579
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,475	1,847	2,322
5	Stabilimenti balneari	0,345	1,337	1,682
6	Esposizioni, autosaloni	0,275	1,081	1,356
7	Alberghi con ristorante	0,885	3,446	4,331
8	Alberghi senza ristorante	0,583	2,275	2,858
9	Case di cura e riposo	0,675	2,618	3,293
10	Ospedali	0,696	2,703	3,399
11	Uffici, agenzie	0,821	3,189	4,01
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	0,329	1,289	1,618
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,761	2,959	3,72
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,972	3,786	4,758
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,448	1,745	2,193
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,961	3,735	4,696
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	0,799	3,105	3,904
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,556	2,172	2,728
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,761	2,959	3,72
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,497	1,929	2,426
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,588	2,283	2,871

22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,007	11,700	14,707
23	Mense, birrerie, amburgherie	2,618	10,191	12,809
24	Bar, caffè, pasticceria	2,138	8,311	10,449
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,490	5,808	7,298
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,409	3,228	4,637
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3,870	15,053	18,923
28	Ipermercati di generi misti	1,479	3,284	4,763
29	Banchi di mercato generi alimentari	1,889	7,352	9,241
30	Discoteche, night-club	1,031	2,193	3,224
31	Bed and Breakfast	0,702	1,281	1,983



Comune di
LAZZATE
(provincia di Monza e Brianza)

**DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE
TARI 2024**

AOO COMUNE DI LAZZATE
Protocollo Arrivo N. 4175/2024 del 16-04-2024
Allegato 3 - Class. 6.8 - Copia Documento

COMUNE DI LAZZATE - PARAMETRI DI SUDDIVISIONE PF TARI 2024					
[€/anno]	UTENZE DOMESTICHE	UTENZE NON DOMESTICHE	Totale	RIPARTO SU UD	RIPARTO SU UND
Quota Fissa	431.729	63.373	495.102	87,20%	12,80%
Quota Variabile	208.911	211.374	420.285	49,71%	50,29%

AGG. COMUNE DI LAZZATE
 Protocollo Atto N. 4176/2024 del 16-04-2024
 Allegato 3 - Class. 6.8 - Copia Documento

COMUNE DI LAZZATE - TARI 2024 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE														
calcolate in conformità ai criteri del DPR 27 aprile 1999 n. 158 e s.m.i.														
BASE DATI		CALCOLO QUOTA FISSA					CALCOLO QUOTA VARIABILE					TOTALE		
Numero Componenti	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Superfici equivalenti [m ²]	ka	Sup*ka	Tariffa UD Quota Fissa [€/m ²]	Gettito atteso Quota Fissa [€]	kb	Utenze equivalenti [n]	N(n)*kb	Tariffa UD Quota Variabile [€/utenza]	Gettito atteso Quota Variabile [€]	Gettito atteso TARI Utenze Domestiche [€]	%
1 componente	2.571	133.551	93.847	0,80	75.078	0,812	76.204	0,80	779	623	30,968	24.114	100.318	16%
2 componenti	2.501	141.071	140.910	0,94	132.455	0,954	134.428	1,60	991	1.586	61,937	61.409	195.837	31%
3 componenti	1.823	104.986	103.997	1,05	109.197	1,066	110.861	2,05	705	1.446	79,357	55.978	166.838	26%
4 componenti	1.290	75.225	74.893	1,14	85.378	1,157	86.651	2,60	510	1.326	100,648	51.342	137.993	22%
5 componenti	249	15.150	15.150	1,23	18.635	1,248	18.907	3,25	95	310	125,809	12.002	30.909	5%
> 5 componenti	45	2.966	2.873	1,30	3.735	1,319	3.790	3,75	22	83	145,165	3.194	6.984	1%
Unità a disposizione (non residenti)	33	1.518	1.196	0,80	957	0,812	971	0,80	28	23	30,968	873	1.844	0%
Totale	8.512	474.467	432.866		425.434		431.811		3.131	5.397		208.911	640.723	100%

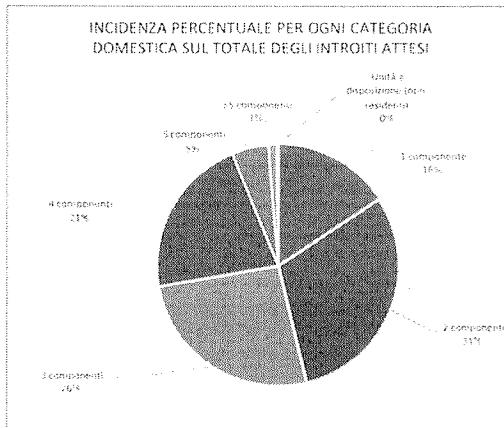
I valori esposti sono al netto del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente (TEFA) di cui all'art. 19 del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504 e smi

Superfici equivalenti: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

Utenze equivalenti: numero totale di utenze, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile

Sup*ka = superfici equivalenti * ka (coefficiente di adattamento che tiene conto della redistribuzione delle superfici in funzione del numero di componenti)

N(n)*kb = utenze equivalenti * kb (coefficiente proporzionale di produttività per utenze domestiche in funzione del numero di componenti)



COMUNE DI LAZZATE - TARI 2024 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE [€/anno] e variazione rispetto a 2023

Sup. (mq)	Famiglie con 1 componente				Famiglie con 2 componenti				Famiglie con 3 componenti				Famiglie con 4 componenti				Famiglie con 5 componenti				Famiglie con 6 o più componenti			
	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %	TARI 2023	TARI 2024	D €	D %
50	49,00	53,00	+4,00	+8,2%	107,00	115,00	+8,00	+7,5%	139,00	145,00	+6,00	+4,3%	155,00	166,00	+11,00	+7,1%	153,00	165,00	+12,00	+7,8%	173,00	184,00	+11,00	+6,4%
55	52,00	56,00	+4,00	+7,7%	112,00	120,00	+8,00	+7,1%	135,00	145,00	+10,00	+7,4%	160,00	172,00	+12,00	+7,5%	159,00	171,00	+12,00	+7,5%	179,00	190,00	+11,00	+6,1%
60	55,00	59,00	+4,00	+7,3%	117,00	125,00	+8,00	+6,8%	140,00	150,00	+10,00	+7,1%	166,00	179,00	+13,00	+7,8%	165,00	178,00	+13,00	+7,9%	186,00	197,00	+11,00	+5,9%
65	57,00	62,00	+5,00	+8,8%	121,00	130,00	+9,00	+7,4%	145,00	156,00	+11,00	+7,6%	172,00	185,00	+13,00	+7,6%	172,00	184,00	+12,00	+7,0%	193,00	204,00	+11,00	+5,7%
70	60,00	65,00	+5,00	+8,3%	126,00	135,00	+9,00	+7,1%	151,00	162,00	+11,00	+7,3%	177,00	191,00	+14,00	+7,9%	178,00	191,00	+13,00	+7,3%	200,00	211,00	+11,00	+5,5%
75	63,00	68,00	+5,00	+7,9%	131,00	140,00	+9,00	+6,9%	156,00	167,00	+11,00	+7,1%	183,00	197,00	+14,00	+7,7%	184,00	197,00	+13,00	+7,1%	206,00	218,00	+12,00	+5,8%
80	66,00	71,00	+5,00	+7,6%	135,00	145,00	+10,00	+7,4%	161,00	173,00	+12,00	+7,5%	189,00	203,00	+14,00	+7,4%	190,00	204,00	+14,00	+7,4%	213,00	225,00	+12,00	+5,6%
85	69,00	73,00	+4,00	+5,8%	140,00	150,00	+10,00	+7,1%	166,00	178,00	+12,00	+7,2%	195,00	209,00	+14,00	+7,2%	196,00	210,00	+14,00	+7,1%	220,00	232,00	+12,00	+5,4%
90	72,00	76,00	+4,00	+5,6%	145,00	155,00	+10,00	+6,9%	172,00	184,00	+12,00	+7,0%	200,00	215,00	+15,00	+7,5%	202,00	217,00	+15,00	+7,4%	226,00	239,00	+13,00	+5,6%
95	74,00	79,00	+5,00	+6,8%	150,00	160,00	+10,00	+6,7%	177,00	190,00	+13,00	+7,3%	206,00	221,00	+15,00	+7,3%	209,00	224,00	+15,00	+7,2%	233,00	246,00	+13,00	+5,6%
100	77,00	82,00	+5,00	+6,5%	154,00	165,00	+11,00	+7,1%	182,00	195,00	+13,00	+7,2%	212,00	227,00	+15,00	+7,1%	215,00	230,00	+15,00	+7,0%	240,00	253,00	+13,00	+5,4%
105	80,00	85,00	+5,00	+6,3%	159,00	170,00	+11,00	+6,9%	187,00	201,00	+14,00	+7,5%	217,00	233,00	+16,00	+7,4%	221,00	237,00	+16,00	+7,2%	247,00	260,00	+13,00	+5,3%
110	83,00	88,00	+5,00	+6,0%	164,00	175,00	+11,00	+6,7%	193,00	206,00	+13,00	+6,7%	223,00	239,00	+16,00	+7,2%	227,00	243,00	+16,00	+7,0%	253,00	267,00	+14,00	+5,5%
115	86,00	91,00	+5,00	+5,8%	168,00	180,00	+12,00	+7,1%	198,00	212,00	+14,00	+7,1%	229,00	245,00	+16,00	+7,0%	233,00	250,00	+17,00	+7,3%	260,00	274,00	+14,00	+5,4%
120	88,00	94,00	+6,00	+6,8%	173,00	185,00	+12,00	+6,9%	203,00	218,00	+15,00	+7,4%	235,00	251,00	+16,00	+6,8%	239,00	256,00	+17,00	+7,1%	267,00	281,00	+14,00	+5,2%
125	91,00	97,00	+6,00	+6,6%	178,00	190,00	+12,00	+6,7%	208,00	223,00	+15,00	+7,2%	240,00	256,00	+16,00	+6,7%	246,00	263,00	+17,00	+6,9%	274,00	287,00	+13,00	+4,7%
130	94,00	100,00	+6,00	+6,4%	183,00	195,00	+12,00	+6,6%	214,00	229,00	+15,00	+7,0%	246,00	264,00	+18,00	+7,3%	252,00	269,00	+17,00	+6,7%	280,00	294,00	+14,00	+5,0%
135	97,00	103,00	+6,00	+6,2%	187,00	200,00	+13,00	+7,0%	219,00	234,00	+15,00	+6,8%	252,00	270,00	+18,00	+7,1%	258,00	276,00	+18,00	+7,0%	287,00	301,00	+14,00	+4,9%
140	100,00	106,00	+6,00	+6,0%	192,00	205,00	+13,00	+6,8%	224,00	240,00	+16,00	+7,2%	258,00	276,00	+18,00	+7,0%	264,00	283,00	+19,00	+7,2%	294,00	308,00	+14,00	+4,8%
145	102,00	109,00	+7,00	+6,9%	197,00	210,00	+13,00	+6,6%	230,00	246,00	+16,00	+7,0%	264,00	282,00	+18,00	+6,8%	270,00	289,00	+19,00	+7,0%	300,00	315,00	+15,00	+5,0%
150	105,00	112,00	+7,00	+6,7%	201,00	215,00	+14,00	+7,0%	235,00	251,00	+16,00	+6,8%	269,00	288,00	+19,00	+7,1%	276,00	296,00	+20,00	+7,2%	307,00	322,00	+15,00	+4,9%
155	108,00	115,00	+7,00	+6,5%	206,00	220,00	+14,00	+6,8%	240,00	257,00	+17,00	+7,1%	275,00	294,00	+19,00	+6,9%	283,00	302,00	+19,00	+6,7%	314,00	329,00	+15,00	+4,8%
160	111,00	118,00	+7,00	+6,3%	211,00	225,00	+14,00	+6,6%	245,00	262,00	+17,00	+6,9%	280,00	300,00	+20,00	+7,1%	289,00	309,00	+20,00	+6,9%	321,00	336,00	+15,00	+4,7%
165	114,00	121,00	+7,00	+6,1%	216,00	230,00	+14,00	+6,5%	251,00	268,00	+17,00	+6,8%	286,00	306,00	+20,00	+7,0%	295,00	315,00	+20,00	+6,8%	327,00	343,00	+16,00	+4,9%
170	116,00	124,00	+8,00	+6,9%	220,00	235,00	+15,00	+6,8%	256,00	274,00	+18,00	+7,0%	292,00	312,00	+20,00	+6,8%	301,00	322,00	+21,00	+7,0%	334,00	350,00	+16,00	+4,8%
175	119,00	127,00	+8,00	+6,7%	225,00	240,00	+15,00	+6,7%	261,00	279,00	+18,00	+6,9%	298,00	318,00	+20,00	+6,7%	307,00	328,00	+21,00	+6,8%	341,00	357,00	+16,00	+4,7%
180	122,00	130,00	+8,00	+6,6%	230,00	245,00	+15,00	+6,5%	266,00	285,00	+19,00	+7,1%	303,00	324,00	+21,00	+6,9%	313,00	335,00	+22,00	+7,0%	348,00	364,00	+16,00	+4,6%
185	125,00	133,00	+8,00	+6,4%	234,00	250,00	+16,00	+6,8%	272,00	290,00	+18,00	+6,6%	309,00	330,00	+21,00	+6,8%	320,00	341,00	+21,00	+6,6%	354,00	371,00	+17,00	+4,8%
190	128,00	136,00	+8,00	+6,3%	239,00	255,00	+16,00	+6,7%	277,00	296,00	+19,00	+6,9%	315,00	337,00	+22,00	+7,0%	326,00	348,00	+22,00	+6,7%	361,00	377,00	+16,00	+4,4%
195	130,00	139,00	+9,00	+6,9%	244,00	260,00	+16,00	+6,6%	282,00	301,00	+19,00	+6,7%	320,00	343,00	+23,00	+7,2%	331,00	353,00	+22,00	+6,6%	366,00	383,00	+17,00	+4,6%
200	133,00	142,00	+9,00	+6,8%	249,00	265,00	+16,00	+6,4%	287,00	307,00	+20,00	+7,0%	326,00	349,00	+23,00	+7,1%	336,00	361,00	+25,00	+7,4%	374,00	391,00	+17,00	+4,5%

I valori riportati indicano la TARI applicata per l'anno 2024 e la variazione % rispetto alla TARI 2023, esemplificata per categorie notevoli di superficie e numero di componenti di utenze domestiche. Le tariffe calcolate includono il Tributo Provinciale e considerano la riduzione per unico occupante.

Fonte: Elaborazioni basate sui dati ISTAT e sul sistema di calcolo ISTAT - ISTAT 2023 - ISTAT 2024.

COMUNE DI LAZZATE - TARI 2024 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA FISSA								
calcolate in conformità ai criteri del DPR 27 aprile 1999 n. 158 e s.m.i.								
BASE DATI				CALCOLO QUOTA FISSA				
Cod.	Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Sup. equiv. Quota Fissa [m ²]	kc [-]	Sup*kc	Tariffa UND Quota Fissa [€/m ²]	Gettito atteso Quota Fissa [€]
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	36	4.425	2.480	0,67	1.662	0,362	898
2	Cinematografi e teatri				0,43		0,232	
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	53	40.585	40.309	0,60	24.185	0,324	13.060
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	2.518	2.518	0,88	2.216	0,475	1.196
5	Stabilimenti balneari				0,64		0,345	
6	Esposizioni, autosaloni				0,51		0,275	
7	Alberghi con ristorante				1,64		0,885	
8	Alberghi senza ristorante				1,08		0,583	
9	Case di cura e riposo	1	2.719	2.719	1,25	3.399	0,675	1.835
10	Ospedali				1,29		0,696	
11	Uffici, agenzie	85	9.294	9.294	1,52	14.127	0,821	7.630
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	18	1.502	1.502	0,61	916	0,329	494
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	43	8.582	8.582	1,41	12.101	0,761	6.531
14	edicola, farmacia, tabaccolaio, plurilicenze	5	525	512	1,80	921	0,922	497
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	11	711	711	0,83	590	0,448	319
16	Banchi di mercato beni durevoli	3	131	131	1,78	233	0,961	126
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	27	996	996	1,48	1.474	0,799	796
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	73	10.541	10.380	1,03	10.692	0,556	5.771
19	Carrozeria, autofficina, elettrauto	19	2.316	2.316	1,41	3.266	0,761	1.762
20	Attività industriali con capannoni di produzione				0,92		0,497	
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	145	24.271	24.271	1,09	26.456	0,588	14.271
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	573	487	5,57	2.713	3,607	1.465
23	Mense, birrerie, burgerherie	1	103	103	4,85	500	2,618	270
24	Bar, caffè, pasticceria	24	1.451	1.233	3,96	4.884	2,138	2.637
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17	1.282	1.282	2,76	3.538	1,490	1.910
26	Plurilicenze alimentari e/o miste				2,61		1,409	
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	15	683	478	7,17	3.428	3,870	1.850
28	Ipermercati di generi misti				2,74		1,479	
29	Banchi di mercato genere alimentari				3,50		1,889	
30	Discoteche, night-club				1,91		1,031	
31	Bed and Breakfast	2	77	77	1,30	180	0,702	54
		590	113.285	110.382		117.400		63.373

I valori esposti sono al netto del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente (TEFA) di cui all'art. 19 del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504 e smi
 Sup. equiv. Quota Fissa: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa
 Sup * kc = Superficie soggetta * kc (coefficiente potenziale di produzione)

COMUNE DI LAZZATE - TARI 2024 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE

calcolate in conformità ai criteri del DPR 27 aprile 1999 n. 158 e s.m.l.

BASE DATI				CALCOLO QUOTA VARIABILE				
Cod.	Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Sup. equiv. Quota Variabile [m ²]	Kd [kg/(m ² *a)]	Kg Rifiuti Prodotti	Tariffa UND Quota Variabile [€/m ²]	Gettito atteso Quota Variabile [€]
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	36	4.425	4.782	5,50	26.301	1,409	6.738
2	Cinematografi e teatri				3,50		0,897	
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	53	40.585	12.016	4,90	58.881	1,255	15.081
4	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	2.518	2.518	7,21	18.155	1,847	4.651
5	Stabilimenti balneari				5,22		1,337	
6	Esposizioni, autosaloni				4,22		1,081	
7	Alberghi con ristorante				13,45		3,446	
8	Alberghi senza ristorante				8,88		2,275	
9	Casse di cura e riposo	1	2.719	2.719	10,22	27.788	2,618	7.118
10	Ospedali				10,55		2,703	
11	Uffici, agenzie	85	9.294	8.003	12,45	99.638	3,189	25.522
12	Banche, Istituti di credito e studi professionali	18	1.502	1.502	5,03	7.555	1,289	1.936
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	43	8.582	8.582	11,55	99.122	2,959	25.394
14	edicola, farmacia, tabaccaio, pluricenze	5	525	512	14,78	7.562	3,786	1.937
15	Negozi particolari quali filatela, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	11	711	711	6,81	4.842	1,745	1.241
16	Banchi di mercato beni durevoli	3	131	131	14,58	1.910	3,735	489
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	27	996	996	12,12	12.072	3,105	3.093
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	73	10.541	10.380	8,48	88.024	2,172	22.546
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	2.316	2.316	11,55	26.750	2,959	6.853
20	Attività industriali con capannoni di produzione				7,53		1,929	
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	145	24.271	21.929	8,91	195.388	2,283	50.064
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie/pub	8	573	589	45,67	26.889	11,700	6.889
23	Mense, birrerie, amburgherie	1	103	103	39,78	4.097	10,191	1.050
24	Bar, caffè, pasticceria	24	1.451	1.491	32,44	48.367	8,311	12.391
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17	1.282	1.282	22,67	29.063	5,808	7.446
26	Pluricenze alimentari e/o miste				12,60		3,228	
27	Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	15	683	721	58,76	42.343	15,053	10.847
28	Ipermercati di generi misti				12,82		3,284	
29	Banchi di mercato genere alimentari				28,70		7,352	
30	Discoteche, night-club				8,56		2,193	
31	Bed and Breakfast	7	77	69	5,00	344	1,281	88
		590	113.285	81.352		825.091		211.373

I valori esposti sono al netto del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente (TEFA) di cui all'art. 19 del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504 e s.m.l.
 Sup. equiv. Quota Variabile: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile.
 Kg Rifiuti Prodotti: Superfici equivalenti * kd (coefficiente di produzione in kg/mq anno)

AOO COMUNE DI LAZZATE
 Protocollo Archivio N. 4175/2024 del 16-04-2024
 Allegato 3 - Class. 6.8 - Copia Documento

Cod.	TARIFFE 2024 UTENZE NON DOMESTICHE [€/m ²] e variazione % rispetto a 2023 (le tariffe calcolate includono il TEFA 5% e non considerano eventuali riduzioni)	utenze n.	TARIFFE 2023 [€/m ²]	TARIFFE 2024 [€/m ²]	Differenza % vs 2023
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	36	1,734	1,860	+ 7,3%
2	Cinematografi e teatri	0	1,105	1,185	+ 7,3%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	53	1,546	1,658	+ 7,3%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	2,272	2,438	+ 7,3%
5	Stabilimenti balneari	0	1,646	1,766	+ 7,3%
6	Esposizioni, autosaloni	0	1,328	1,424	+ 7,2%
7	Alberghi con ristorante	0	4,239	4,548	+ 7,3%
8	Alberghi senza ristorante	0	2,797	3,001	+ 7,3%
9	Case di cura e riposo	1	3,222	3,458	+ 7,3%
10	Ospedali	0	3,325	3,569	+ 7,3%
11	Uffici, agenzie	85	3,924	4,211	+ 7,3%
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	18	1,584	1,699	+ 7,2%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	43	3,640	3,906	+ 7,3%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5	4,657	4,996	+ 7,3%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	11	2,146	2,303	+ 7,3%
16	Banchi di mercato beni durevoli	3	4,595	4,931	+ 7,3%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	27	3,820	4,099	+ 7,3%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	73	2,670	2,864	+ 7,3%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	3,640	3,906	+ 7,3%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0	2,373	2,547	+ 7,3%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	145	2,809	3,015	+ 7,3%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	14,391	15,442	+ 7,3%
23	Mense, birrerie, amburgherie	1	12,534	13,449	+ 7,3%
24	Bar, caffè, pasticceria	24	10,224	10,971	+ 7,3%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17	7,142	7,663	+ 7,3%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	4,401	4,869	+ 10,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	15	18,517	19,869	+ 7,3%
28	Ipermercati di generi misti	0	4,511	5,001	+ 10,9%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	9,044	9,703	+ 7,3%
30	Discoteche, night-club	0	3,045	3,385	+ 11,2%
31	Bed and Breakfast	2	1,852	2,082	+ 12,4%

Le tariffe calcolate includono il TEFA (5%) e non considerano eventuali riduzioni